

1. Dr Cuyperslaan 4434**€107.000.000**

Type	Appartement
Bouwjaar	2005
Woonoppervlakte	180 m
Inhoud	525 m
Perceel	143 m
Gebruik	woonfunctie

Veiling

Veilinghuis	Vastgoedveiling Schiphol (Amsterdam e.o.)
Veilingdatum	21 februari 2014
Veilingkosten / PLOK	Onbekend
Notaris	Advocaten en Notarissen Nauta Dutilh
Makelaar	Onbekend
Passeerperiode	april 2014
Bron	Koop een Veiling Huis, Veilingbiljet
Verkoopopbrengst	€150.000

Doorverkoop

Passeerperiode	juni 2014
Koopprijs	€100.000 - €125.000

Motivatie

niet vergelijkbaar, geen betere referentie aanwezig.

Deze bijlage is niet door het validatie instituut gevalideerd, maar is op verzoek van de opdrachtgever aan het taxatierapport toegevoegd.

2. Kaarderstraat 14

€99.000.000

Type	Appartement
Bouwjaar	2005
Woonoppervlakte	180 m
Inhoud	525 m
Perceel	143 m
Gebruik	woonfunctie

Veiling

Veilinghuis	Vastgoedveiling Schiphol (Amsterdam e.o.)
Veilingdatum	21 februari 2014
Veilingkosten / PLOK	Onbekend
Notaris	Advocaten en Notarissen Nauta Dutilh
Makelaar	Onbekend
Passeerperiode	april 2014
Bron	Koop een Veiling Huis, Veilingbiljet
Verkoopopbrengst	€100.000

Doorverkoop

Passeerperiode	juni 2014
Koopprijs	€100.000 - €125.000

Motivatie

niet vergelijkbaar, geen betere referentie aanwezig.

Deze bijlage is niet door het validatie instituut gevalideerd, maar is op verzoek van de opdrachtgever aan het taxatierapport toegevoegd.

3. Kronehoefstraat 30K

€107.000.000

Type	Tussenwoning
Bouwjaar	2005
Woonoppervlakte	180 m
Inhoud	525 m
Perceel	143 m
Gebruik	woonfunctie

Veiling

Veilinghuis	Vastgoedveiling Schiphol (Amsterdam e.o.)
Veilingdatum	21 februari 2014
Veilingkosten / PLOK	Onbekend
Notaris	Advocaten en Notarissen Nauta Dutilh
Makelaar	Onbekend
Passeerperiode	april 2014
Bron	Koop een Veiling Huis, Veilingbiljet
Verkoopopbrengst	€150.000

Doorverkoop

Passeerperiode	juni 2014
Koopprijs	€100.000 - €125.000

Motivatie

niet vergelijkbaar, geen betere referentie aanwezig.

Deze bijlage is niet door het validatie instituut gevalideerd, maar is op verzoek van de opdrachtgever aan het taxatierapport toegevoegd.

Niet gekozen panden

ADRES	TYPE	BOUWJAAR	WOONOPP.
Frans Snijderslaan 26	Tussenwoning	1963	143 m ²
Klaverhoek 7	Appartement	1963	59 m ²
Bagelaaestraat 16	Tussenwoning	1953	108 m ²
Tongelresestraat 323	Appartement	1936	155 m ²
Paradijslaan 107	Twee-onder-een-kapwoning	1990	115 m ²
Steenoven 7	Tussenwoning	1990	5854 m ²
De Koppele 569	Tussenwoning	1969	50 m ²
Dillenburgstraat 9A	Bedrijfswoning	2002	243 m ²
Busonilaan 25	Appartement	1993	110 m ²
Dupuislaan 49	Bedrijfswoning	1993	96 m ²
Bergeraclaan 15	Hoekwoning	2011	70 m ²
Palladiostraat 55	Hoekwoning	1990	112 m ²
Muzenlaan 46	Vrijstaande woning	1955	165 m ²
De Vriesstraat 24A	Appartement	1989	106 m ²
Bruggelaan 6 en 4	Anders	1990	108 m ²
Schootsestraat 100	Tussenwoning	1976	46 m ²
Stationsweg 11	Twee-onder-een-kapwoning	1959	115 m ²
Floresstraat 1	Appartement	1980	100 m ²
Boschdijk 383	Appartement	1926	45 m ²
Geldropseweg 137B	Appartement	1928	59 m ²

Deze bijlage is niet door het validatie instituut gevalideerd, maar is op verzoek van de opdrachtgever aan het taxatierapport toegevoegd.